

MEEDOEN

IN DE BUURTTUIN



HEEFT HET KUNSTWERK AL GEZIEN?
 Woensdag 16 juli hebben wethouder Fahid Minhas, bestuurder Woonplus Emile Klep, directeur projectontwikkeling Arjan van Meijeren, buurtbewoner Massoumeh Darroodi samen met een paar kinderen uit de buurt een schildering gemaakt voor de Buurttuin. Deze hangt aan de Burge-meester van Haarenlaan - Parkweg.



↑ Projectontwikkelaar Jeroen Roijers met de schilders van het kunstwerk: directeur projectontwikkeling Arjan van Meijeren, bestuurder Woonplus Emile Klep, buurtbewoner Massoumeh Darroodi en wethouder Fahid Minhas, samen met buurtkinderen.

WANDEL MEE!

De schildering hangt aan een bouwhek. Daarmee staat het schilderen symbool voor de start van het project. Bekijk onze vlog op de website www.meedoenindebuurttuin.nl. Daarin laten we de schilders aan het woord en vragen we u om mee te denken met de invulling van de openbare ruimte.

In september gaan we graag met u in gesprek tijdens de buurtwandeling. Tijdens deze tour vertellen de architecten en ontwikkelaars van het gebied álles over het ontwerp van de Buurttuin en horen ze graag wat uw ideeën zijn. Samen kunnen we de buurt nóg mooier maken. Wandelt u mee? Vul het contactformulier in op de website, zodat we u op de hoogte kunnen houden van meer informatie.



AAN HET WOORD: ONDERNEMER RONALD BERGSEN

Ondernemer Ronald Bergsen

Als voorzitter van de winkeliersvereniging is Ronald Bergsen van Drogisterij Bergsen aan de Mgr. Nolenslaan erg begaan met de wijk. Hij is blij met de ontwikkelingen in het gebied.

Wie in Parkweg Midden woont en wel eens wattenstaafjes of aspirine nodig heeft, kent Ronald Bergsen. Zijn drogisterij op de Nolenslaan is al 23 jaar een begrip in Nieuwland. 'Maar ook van buiten de wijk komen mensen hierheen om te winkelen,' zegt Bergsen. 'Dat komt doordat hier bijna alleen maar zelfstandig ondernemers zitten. De eigenaren staan zélf achter de toonbank. Klanten vinden dat prettig. Andersom is het voor ons als winkeliers heel leuk om in zo'n diverse wijk te werken.'

Door de jaren heen heeft Bergsen de wijk 'alle kanten op zien gaan', zoals hij zelf zegt. 'In 2007 kregen we het stempel Vogelaarwijk. Er was sprake van leegstand en hangjeugd zorgde voor overlast. Toen hebben we als winkeliersvereniging, samen met de gemeente, politie, brandweer en huisbazen, een plan gemaakt. Door álle knelpunten stap voor stap aan te pakken, hebben we van de Nolenslaan weer een krachtige winkelstraat gemaakt. Zo één waar de mensen graag voor omfietsen, omdat hier zeven dagen per week leven in de brouwerij is. Destijds wilde geen enkele ondernemer hier zitten, nu staan ze bij wijze van spreken in de rij.

Met de ontwikkelingen in Parkweg Midden in het verschiet, wordt het hier nóg beter!

Wat Bergsen voor zich ziet, als hij in de toekomst kijkt? 'Ik hoop natuurlijk dat alle nieuwbouwwoningen over een jaar of vijf zijn gebouwd, en dat de bewoners het leuk vinden om op de Nolenslaan te winkelen. Als winkeliers doen wij er alles aan om ervoor te zorgen dat de winkelstraat die leuke ontmoetingsplaats blijft die hij is. Een plek waar je lekker buiten kunt zijn, kunt rondkijken en flaneren, bekenden tegenkomt en je boodschapjes haalt.'

'Diversiteit maakt een winkelstraat levendig en gezellig.'

Dat de wijk divers blijft, juicht Bergsen toe. 'Verschillende nationaliteiten, hoge en lage inkomens door elkaar, jonge en oudere mensen: dat maakt een winkelstraat levendig en gezellig,' vindt hij. 'Balans is belangrijk. De buurt krijgt er nieuwe, kwalitatief hoogstaande woningen bij, waardoor mensen ook binnen de wijk door kunnen stromen. Zij die het financieel beter krijgen, trekken niet meer weg uit de wijk. En dat is voor ons als ondernemers gunstig.'

EEN NIEUW HUIS VOOR OUDE BUURTBEWONERS



De heer en mevrouw Umasuthan

De heer Umasuthan woonde met zijn gezin bijna dertien jaar aan de Parkweg. Toen hij hoorde dat de flat gesloopt ging worden, was dat wel even schrikken. 'We waren best gehecht aan onze buurt en hebben daar altijd prettig gewoond. Maar waar we nu wonen, is het minstens zo fijn!'

De heer Umasuthan vertelt dat hij wel inzag dat er iets moest gebeuren op Parkweg Midden. 'De flats waren echt oud en niet meer zo comfortabel.' Toch stond hij in eerste instantie niet te trappelen om te verhuizen. 'Ik wist dat het niet eenvoudig was om in Schiedam een nieuwe woning te vinden. Onze flat aan de Parkweg was bovendien best ruim en we wilden liever niet kleiner gaan wonen.'

'Dit is veel comfortabeler dan ons oude huis.'

RUIME KEUKEN

Het gezin Umasuthan hoopte de overstap te kunnen maken naar een eengezinswoning. Helaas bleek dat niet mogelijk. De eerste bezichtigingen van mogelijke appartementen liepen op niks uit. 'Het voelde steeds niet goed', weet de heer Umasuthan nog. 'Dit appartement aan het Bachplein bekeek ik met mijn twee zoons en eigenlijk was ik in eerste instantie weer niet zo enthousiast. Ik vond het wat klein. Maar mijn vrouw zag de keuken – die is wel lekker ruim – en was meteen verkocht. Uiteindelijk hebben we dus toch ja gezegd. Ook omdat we allemaal wel zagen dat de omgeving echt prima is: lekker rustig en toch de tram voor de deur!'

VEEL COMFORTABELER

In februari is het gezin naar de nieuwe woning verhuisd. Ze hadden niet veel tijd nodig om te wennen. 'Het is een modern gebouw en daardoor veel comfortabeler dan ons oude huis. Het is bijvoorbeeld heel fijn dat we nu een lift hebben. Mijn vrouw heeft artrose en dan is het prettig dat ze de boodschappen niet de trap op naar boven hoeft te sjouwen. Waar we het meest van genieten? Ikzelf ben heel blij met onze ruime woonkamer. We hebben daar een prachtige vloer en een mooie opbergruimte gemaakt. Mijn vrouw is vooral gelukkig met de keuken, de nieuwe stoomoven en de vaatwasser.'

'Uitverhuizen is ons alles meegevallen'

HAPPY

Terugkijkend op de uitverhuizing constateert de heer Umasuthan dat het allemaal wel meegevallen is. 'We vonden het best spannend, maar het is gelukkig goed gegaan. Woonplus heeft ons goed begeleid en we kregen ook alle tijd voor de verhuizing. Natuurlijk denken we nog wel eens terug aan onze tijd aan de Parkweg. Maar al met al zijn we hier echt happy!'

KUNST IN DE BUURTTUIN

Stedelijk Museum Schiedam vroeg Schiedamse kunstenaars om kunst te maken die troost biedt in tijden van corona. Vijftig kunstenaars reageerden op deze oproep. Onder de naam Troostkunst uit Schiedam, voor jou, van mij werden afbeeldingen van de kunstwerken op posters gedrukt en door het hele land verspreid. Ook in Parkweg Midden hangt troostkunst. De vier gekozen werken zijn even verschillend als kleurrijk: Interieur met kat (Jacques Tange), zonder titel (Inge Hoefnagel), Saar in de Corona lente (Margi Geerlinks) en Zij die neemt en geeft (Diederik Klomberg). Het plan is om in de toekomst méér kunst te tonen aan de bouwhekkens.



Heeft u zelf ook kunstzinnige ideeën voor de buurt? Meld u dan aan op www.cultuurscouts.com.

UITVERHUIZEN EN SOCIALE HUUR WOONPLUS



UITVERHUIZEN FASE A EN B GEREED

Alle huurders van fase A en fase B zijn uitverhuisd. Woonplus heeft de woningen inmiddels overgedragen aan de gemeente en de ontwikkelaar Van Wijnen. Die zorgen voor de sloop. Waar zijn de huurders uit deze fases naar toe verhuisd?

BIJ FASE C IS HET UITVERHUIZEN NOG IN VOLLE GANG

In oktober 2019 is het uitverhuizen van fase C begonnen. Huurders in deze complexen zijn met een urgentie op zoek naar andere woonruimte. Een deel van de huurders uit fase C is het gelukt om een andere woning te vinden. Dit geldt nog niet voor iedereen. Binnen de periode van uitverhuizen start een nieuwe fase. De zittende huurders krijgen in juli de schriftelijke huuropzegging van Woonplus.

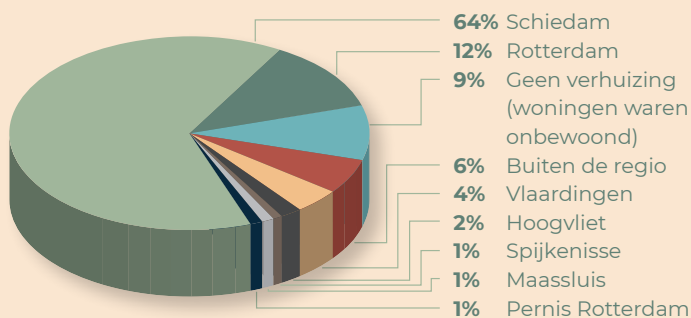
Medewerkers van Woonplus gaan de zittende huurders actief helpen bij het vinden van passende woonruimte.

Fase A	Mgr Nolenslaan 404 - 406 Parkweg 162 - 208 Parkweg 108 - 158 Van Heuven Goedhartstraat 1 - 111
Fase B	Parkweg 4 - 50 Parkweg 54 - 104 Burg. v. Haarenlaan 863 - 865
Fase C	MCM de Grootstraat 1 - 115, 2 - 118

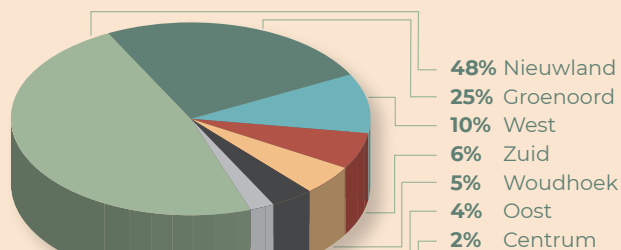
Kijk voor de gehele planning per fase op de website www.meedoenindebuurttuin.nl

WAAR ZIJN DE HUURDERS VAN FASE A NAAR TOE VERHUISD?

VERHUIZINGEN BINNEN OF BUITEN SCHIEDAM



VERHUIZINGEN BINNEN SCHIEDAM



GA NAAR **MEEDOENINDEBUURTTUIN.NL** VOOR MEER RUBRIEKEN,
DE LAATSTE NIEUWTJES EN OM OP DE HOOGTE TE BLIJVEN OVER HOE U MEE KUNT DOEN.